



COMUNE DI MILLESIMO

PROVINCIA DI SAVONA

Ufficio Tecnico - Vincolo Ambientale - Idrogeologico

N. 244

Prot. n. 7097 del 03.09.2020

OGGETTO: Ordinanza di sgombero immobile sito in Comune di Millesimo Piazza Pertini
Impianto Sportivo Palazzetto dello Sport - Bocciodromo.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA LL.PP.
MANUTENTIVO PROTEZIONE CIVILE.

PREMESSO CHE:

con nota prot. n. 4671 del 13.06.2020 il Comune di Millesimo ha comunicato l'avvio del procedimento di revoca parziale della convenzione tra il Comune di Millesimo, S.O.A.M.S. – Società Operaia Agricola di Mutuo Soccorso di Millesimo e con A.S.D. Bocce per la conduzione dei locali del centro polivalente di Piazza Pertini, in conformità a quanto previsto dagli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90;

in data 15.06.2020, ADS Bocce, per il tramite dell'Avv. Luca D'ANGELO di Savona, ha fatto pervenire una nota di richiamo al Comune di Millesimo a rispettare il termine di preavviso di 10 giorni indicato nella convenzione per richiedere l'utilizzo della struttura per manifestazioni ed eventi rientranti nell'attività turistico ricreativa dell'Ente, lamentando che in più di una occasione tale richiesta della struttura veniva formulata e recapitata solo poche giorni prima della data di svolgimento dell'evento;

con delib CC n. 20 del 23.06.2020, esecutiva, si disponeva:

- di modificare le disposizioni espresse dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 28 del 24.07.2012, relative alla concessione esclusiva all'Associazione A.S.D. Bocce di Millesimo del Palazzetto dello Sport e dei campi esterni ubicati nel Nuovo Centro Sociale Area Ex Fornace, per potere mettere a disposizione delle associazioni sportive locali il Palazzetto dello Sport, lasciando all'A.S.D. BOCCE l'uso esclusivo dei campi esterni adiacenti, secondo le condizioni concordate e previste nella vigente convenzione;
- di fornire di conseguenza alla Giunta Comunale l'indirizzo volto a revocare parzialmente la vigente convenzione tra il Comune di Millesimo, S.O.A.M.S. - Società Operaia Agricola di Mutuo Soccorso di Millesimo e con A.S.D. Bocce per la conduzione dei locali del centro polivalente di Piazza Pertini, avocando a sé il possesso del Palazzetto dello Sport per un utilizzo multidisciplinare delle varie attività sportive praticabili, lasciando in capo alla A.D.S. BOCCE l'uso esclusivo dei campi esterni adiacenti, secondo le condizioni concordate e previste nella vigente convenzione;
- di rendere edotte le Associazioni SOAMS e ASD Bocce di quanto disposto con il presente atto;
- di indicare il termine di 10 giorni entro il quale ricevere memorie scritte e documenti;

con il medesimo provvedimento venivano enunciate le motivazioni della revoca:

- l'utilizzo esclusivo del Palazzetto dello sport per la pratica della disciplina delle bocce è fortemente limitativo, in quanto la struttura non può soddisfare le discipline sportive che possono essere praticate al suo interno, le quali, in oggi, vengono svolte all'interno della palestra scolastica,



Uno dei
Borghi
più belli
d'Italia

Piazza Italia 2 – 17017 Millesimo (SV)

Tel. 019 5600044

Fax 019 564368

www.comunemillesimo.gov.it

ufficiotecnico@comune.millesimo.sv.it



associazione nazionale
città del tartufo

struttura pensata per essere adibita per gli allievi delle scuole elementare e media e pertanto inadeguata a sostenere la massiccia fruizione delle numerose associazioni sportive millesimesi che con fatica si avvicendano in un arco giornaliero di ore a disposizione molto limitato, creando di frequente interferenze a scapito della sicurezza;

- per la pratica delle bocce è stato realizzato ad hoc uno spazio esterno, in adiacenza al palazzetto dello Sport, appositamente adibito a tale disciplina;
- rientra nel programma di governo di questa Amministrazione e nella giustificazione economica la diffusione dello sport a tutti i livelli che può essere sostenuta attraverso un utilizzo più razionale del Palazzetto dello sport da parte di tutte le associazioni sportive locali, dal momento che la struttura possiede tutti i requisiti di centro sportivo polivalente;
- la situazione di emergenza derivante dal contagio COVID-19, manifestatasi nel corrente anno, ha determinato la necessità di dovere destinare la palestra scolastica ad uso esclusivo della scuola, sia per motivi igienici, sia per mettere a disposizione della scuola uno spazio ulteriore che può essere utile a soddisfare le necessità organizzative della classi in relazione all'attuazione dei protocolli di sicurezza;
- le condizioni attuali risultano di fatto radicalmente differenti rispetto a quelle iniziali in base alle quali il Palazzetto dello Sport era stato destinato in esclusiva alla disciplina delle bocce;

in data 25.06.2020, ADS Bocce, per il tramite dell'Avv. Luca D'ANGELO di Savona, ha fatto pervenire le memorie difensive, secondo il procedimento disciplinato dall'art. 10 della legge n. 241/1990;

con delib CC n. 23 del 30.07.2020, esecutiva, si disponeva:

- di non accogliere le memorie difensive presentate da ADS Bocce, per il tramite dell'Avv. Luca D'ANGELO di Savona;
- di confermare integralmente quanto disposto con propria delib. CC n. 20 del 23.06.2020;
- di rendere edotte le Associazioni SOAMS e ASD Bocce di quanto disposto con il presente atto;

con delib GC n. 75 del 30.07.2020, esecutiva, si disponeva:

- di revocare parzialmente, per i motivi suesposti, con effetto immediato, la vigente convenzione approvata con delib. GC n. 128 del 13.12.2014 tra il Comune di Millesimo, S.O.A.M.S. - Società Operaia Agricola di Mutuo Soccorso di Millesimo e A.S.D. Bocce per la conduzione dei locali del centro polivalente di Piazza Pertini, avocando a sé il possesso del Palazzetto dello Sport per un utilizzo multidisciplinare delle varie attività sportive praticabili, di dare atto che l'A.S.D. Bocce di Millesimo manterrà la gestione esclusiva dei campi esterni per la sua attività, secondo quanto disciplinato dalla vigente convenzione che continua a dispiegare i suoi effetti, tranne che l'utilizzo dei locali interni del Palazzetto dello sport di Piazza Pertini;
- di rendere edotte le Associazioni SOAMS e ASD Bocce di quanto disposto con il presente atto;

con nota prot. N. 6218 del 01.08.2020 l'Ufficio Tecnico Comunale provvedeva a notificare alla ASD BOCCE la data per la consegna delle chiavi dell'immobile, dichiarandosi disponibile a custodire i beni mobili di proprietà dell'ASD BOCCE presso il locale di ricovero attrezzature ubicato nel retro della tribuna;

in data 08.01.2020, alle ore 10,00 on si è presentato nessun esponente o persona qualificata a rappresentare ADS BOCCE per la consegna delle chiavi e dei locali al Comune di Millesimo;

con nota prot. n. 6280/6328 del 05.08.2020 del Comune di Millesimo notificata il 06.08.2020 al legale rappresentante di ADS BOCCE è stata consegnata la deliberazione GC n. 75 del 30.07.2020;

con nota del 05.08.2020, l'ASD BOCCE, per il tramite dell'Avv. Fulvio BRIANO di Cairo Montenotte, comunicava di non voler consegnare l'immobile al Comune di Millesimo

TUTTO CIO' PREMESSO

DATO ATTO che a tutt'oggi l'ASD BOCCE non ha provveduto al rilascio dell'immobile;

DATO ATTO che l'impianto sportivo Palazzetto dello Sport - Bocciodromo costituisce bene facente parte del patrimonio indisponibile dell'Ente destinato ad un pubblico servizio ai sensi dell'art. 826, comma 3, codice civile, in quanto finalizzato a soddisfare l'interesse dell'intera collettività allo svolgimento di discipline sportive;

DATO ATTO che la procedura di rilascio non richiede la preventiva comunicazione dell'avvio del procedimento, trattandosi di un provvedimento di autotutela esecutiva che l'Amministrazione è tenuta ad adottare per rientrare nel possesso di un bene appartenente al patrimonio indisponibile, arbitrariamente detenuto da un soggetto privato.

RITENUTO di dover dare esecuzione alla deliberazione GC n. 75 del 30.07.2020 di "Revoca parziale della convenzione tra il Comune di Millesimo, S.O.A.M.S. - Società Operaia Agricola di Mutuo Soccorso di Millesimo e con A.S.D. Bocce per la conduzione dei locali del centro polivalente di Piazza Pertini.", affinché il Comune di Millesimo rientri nel possesso del proprio bene;

RITENUTO pertanto di dover ingiungere lo sgombero tempestivo dell'impianto sportivo Palazzetto dello Sport – Bocciodromo, anche per l'imminente apertura delle scuole, con esclusione dei campi esterni di bocce che continuano ad essere gestiti da ASD BOCCE;

Visti:

gli artt. 822 e seguenti del Codice Civile;

il D. Lgs. n.267/2000;

il Decreto Sindacale n. 15 del 07.07.2020 di nomina di Responsabile del Settore: URBANISTICA LL.PP. MANUTENTIVO PROTEZIONE CIVILE.

ORDINA

Il rilascio dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza Pertini Palazzetto dello Sport - Bocciodromo;

INTIMA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si riportano integralmente, al Sig. MEINERO Vincenzo, Presidente dell'Associazione ADS BOCCE, occupante di fatto senza valido e legittimo titolo l'immobile di cui sopra, di lasciare il medesimo libero da persone o cose, entro 7 gg. dalla data di notifica della presente, al fine di consentirne il pieno utilizzo da parte del Comune di Millesimo per le proprie finalità pubbliche avvertendo sin d'ora che:

- 1) decorso inutilmente il termine assegnato si procederà ad esecuzione forzata con l'intervento della Forza Pubblica;
 - 2) qualsiasi bene mobile rinvenuto all'interno dell'immobile sarà custodito nel locale ricovero attrezzi sotto tribuna del Palazzetto dello Sport;
-

DISPONE

1. Che la presente ordinanza sia eseguita dal Comando di Polizia Locale con l'assistenza del Servizio Tecnico per le incombenze di natura tecnico-logistica.

2. La notifica del presente provvedimento ai destinatari della presente ordinanza e la sua trasmissione per competenza:

- all'Ufficio Polizia Locale del Comune di Millesimo.
- al Comando della Stazione Carabinieri di Millesimo.

3. Che la violazione della presente ordinanza, salvo non costituisca più grave reato, è punita con la sanzione amministrativa per violazioni alle ordinanze, alle disposizioni e ai regolamenti, da € 51,64 ad € 516,45. Ai sensi dell'art. 16 della Legge 689/1981 è ammesso il pagamento in misura ridotta della sanzione amministrativa pecuniaria.

4. Che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo pretorio informatico dell'Ente e sul sito istituzionale omettendo i dati personali del destinatario a tutela della privacy ai sensi del d.lgs. n. 196/2003.

Si rende altresì noto che il Responsabile del Procedimento è il RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA LL.PP. MANUTENTIVO PROTEZIONE CIVILE Geom. Tiziana ZUCCONI.

A norma dell'art. 3 comma 4 legge 241/90 si avverte che avverso la presente Ordinanza chiunque vi abbia interesse, potrà proporre ricorso, entro 60 giorni dalla data di notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale Liguria.

Millesimo, 3 settembre 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA LL.PP.
MANUTENTIVO PROTEZIONE CIVILE.
Geom. Tiziana ZUCCONI

